

תאריך : 27/04/2014

לכבוד,

הוועדה המקומית פרדס חנה-כרכור

אדון / גברת נכבדים

הנדון : גוש : חלקה : יישוב : פרדס חנה-כרכור

ביום _____ נמסר לי על ידי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כי לצורך קבלת אישור לרשם המקרקעין לרישום זכויות בנכס שבנדון (להלן: "הנכס"):

הריני מצהיר בזאת, כי הוסבר לי ע"י עוה"ד _____, כי בעת מימוש זכויות על דרך מכר נוסף לצד ג' או קבלת היתר בנייה, שימוש חורג או תשריט חלוקה, הכל בעניין הנכס שבנדון יחול חיוב בתשלום היטלי השבחה כחוק.

הריני מצהיר בזאת כי הנני מודע לאפשרות כי ייתכן וקיים חוב היטלי ההשבחה בגין הנכס, וכי במועד הנוגע לחובת תשלום היטל השבחה נפעל בהתאם להוראות התוספת השלישית לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לכל דין לקיים חובותינו בעניין תשלום היטל ההשבחה.

_____	חתימה:	_____	חתימה:
_____	שם:	_____	שם:
_____	ת"ז:	_____	ת"ז:
____/____/____	תאריך	____/____/____	תאריך

הנני מאשר כי הסברי למרשי, ה"ה _____ ו _____, את מלוא משמעות הצהרתם דלעיל והם חתמו בפני לאחר שהבינו את משמעות הצהרתם דלעיל וזיהיתי אותם על פי תעודות זיהוי שלהם שמספריהן כנ"ל:

_____ חתימה:

_____ עו"ד:

_____ מ.ר.:

____/____/____ תאריך

